

ANEXO XIII

USOS NÃO RESIDENCIAIS: CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES, REPERCUSSÕES NEGATIVAS E MEDIDAS MITIGADORAS

CÓDIGO DA ATIVIDADE	DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	LICENCIAMENTO URBANÍSTICO EIV	ALTO RISCO AMBIENTAL	ALTO RISCO DE SEGURANÇA	ADMITIDA EM RESIDÊNCIA CONFORME ART. 177	ZEIS		ADE BELVEDERE BELVEDERE III				ADE PAMPULHA				ADE CIDADE JARDIM		ADE SANTA TEREZA		CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES - REGRA GERAL				REPERCUSSÕES NEGATIVAS	MEDIDAS MITIGADORAS					
						ADMITIDA EM ZEIS	ADMITIDA EM PEB I	ADMITIDA EM PEB II	ADMITIDA EM PEP I	ADMITIDA EM PEP II	ADMITIDA EM PEP III	ADMITIDA EM PEP III-A	ADMITIDA EM PEC I	ADMITIDA EM PEC II	ADMITIDA EM PESAT I	ADMITIDA EM PESAT II	AGROPAMENTO DE ATIVIDADES	GRUPO I	GRUPO II	GRUPO III	GRUPO IV									
																						01	02			03	04	05	06	07
Tipologia: Comércio varejista de artigos de uso técnico profissional																														
478900700	Comércio varejista de equipamentos para escritório					•												•	•	Equipamentos para escritório e suprimento para informática e comunicação										
475120100	Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática					•				•								•	•			•								
475210000	Comércio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação					•												•	•											
477330000	Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos					•													•	•	Artigos de médicos e ortopédicos	•								
475630000	Comércio varejista especializado de instrumentos musicais e acessórios					•													•	•			•							
Tipologia: Comércio varejista de veículos, peças e acessórios																														
453070500	Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar																			Pneumáticos e câmaras-de-ar	área <= 500m²		•				7	8		
																					área >500m²			•			7	8		
476360300	Comércio varejista de bicicletas e triciclos; peças e acessórios					•														Bicicletas e triciclos; peças e acessórios	área <= 500m²		•				7	8		
																					área >500m²			•			7	8		
454120400	Comércio a varejo de motocicletas e motonetas usadas																			Veículos automotores										
454120300	Comércio a varejo de motocicletas e motonetas novas																													
451110100	Comércio a varejo de automóveis, camionetas e utilitários novos																													
451110200	Comércio varejista de automóveis, camionetas e utilitários usados																													
454210200	Comércio sob consignação de motocicletas e motonetas																													
451290200	Comércio sob consignação de veículos automotores																													
454120600	Comércio a varejo de peças e acessórios novos para motocicletas e motonetas																				Peças e acessórios para veículos automotores	área <= 500m²		•				7	8	
454120700	Comércio a varejo de peças e acessórios usados para motocicletas e motonetas																					área >500m²			•			7	8	
453070300	Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores																													
453070400	Comércio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores																													
Tipologia: Comércio varejista de materiais de construção																														
474150000	Comércio varejista de tintas e materiais para pintura				•	•														Tintas, solventes e materiais para pintura	área <= 500m²		•				4	4		
																					área >500m²			•			2,4	2,4		
474310000	Comércio varejista de vidros					•														Vidros	área <= 500m²		•				7	8		
																					área >500m²			•			2,7	2,8		
474230000	Comércio varejista de material elétrico					•															Material elétrico e hidráulico, vidros e ferragem	área <= 500m²		•						
474400300	Comércio varejista de materiais hidráulicos					•																área <= 150m²			•					
474400100	Comércio varejista de ferragens e ferramentas					•															área >500m²			•			2	2		
474400200	Comércio varejista de madeira e seus artefatos				•	•															área <= 500m²		•				2,4,5,7,9	2,4,6,8,10		
																					área >500m²			•			2,4,5,7,9	2,4,6,8,10		
474400400	Comércio varejista de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas					•															Material de construção em geral	área <= 500m²		•				2,5,9	2,5,6,10	
474409900	Comércio varejista de materiais de construção em geral					•																área <= 150m²								
474400600	Comércio varejista de pedras para revestimento					•																área >500m²			•			2,5,9	2,5,6,10	
474400500	Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente					•																								
Tipologia: Comércio varejista de produtos químicos e perigosos																														
478900600	Comércio varejista de fogos de artifício e artigos pirotécnicos				•																Fogos de artifício e artigos pirotécnicos	área <= 500m²			•			4	4	
																					área >500m²				•		4	4		

ANEXO XIII

USOS NÃO RESIDENCIAIS: CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES, REPERCUSSÕES NEGATIVAS E MEDIDAS MITIGADORAS

CÓDIGO DA ATIVIDADE	DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	LICENCIAMENTO URBANÍSTICO EIV	ALTO RISCO AMBIENTAL	ALTO RISCO DE SEGURANÇA	ADMITIDA EM RESIDÊNCIA CONFORME ART. 177	ZEIS		ADE PAMPULHA				ADE CIDADE JARDIM		ADE SANTA TEREZA		CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES - REGRA GERAL				REPERCUSSÕES NEGATIVAS	MEDIDAS MITIGADORAS						
						ADMITIDA EM ZEIS	ADMITIDA EM PEB I	ADMITIDA EM PEB II	ADMITIDA EM PEP I	ADMITIDA EM PEP II	ADMITIDA EM PEP III	ADMITIDA EM PEP III-A	ADMITIDA EM PEC J I	ADMITIDA EM PEC J II	ADMITIDA EM PESAT I	ADMITIDA EM PESAT II	AGrupamento de ATIVIDADES	GRUPO I	GRUPO II			GRUPO III	GRUPO IV				
							01	02	03	04	05	06	07	08	09	10											
463540300	Comércio atacadista de bebidas com atividade de fracionamento e acondicionamento associada																Bebidas, com fracionamento	área <= 500m²		•				2,6	2,7		
463710400	Comércio atacadista de pães, bolos, biscoitos e similares																Produtos alimentícios, sem fracionamento	área >500m²			•			2,6	2,7		
463710500	Comércio atacadista de massas alimentícias																	área <= 500m²			•						
463710700	Comércio atacadista de chocolates, confeitos, balas, bombons e semelhantes																										
463719900	Comércio atacadista especializado em outros produtos alimentícios não especificados anteriormente																										
463970100	Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral																		área >500m²				•			2	2
469150000	Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios																	Produtos alimentícios, com fracionamento	área <= 500m²			•				7	8
463970200	Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada																		área >500m²				•			2,7	2,8
Tipologia: Comércio atacadista de artigos de uso pessoal e doméstico																											
462310600	Comércio atacadista de sementes, flores, plantas e gramas																Sementes, flores, plantas e gramas				•				2	2	
463620100	Comércio atacadista de fumo beneficiado																Fumo, cigarros, cigarrilhas e charutos					•			2	2	
463620200	Comércio atacadista de cigarros, cigarrilhas e charutos																										
464190100	Comércio atacadista de tecidos																Tecidos, cama, mesa e banho	área <= 500m²			•						
464190200	Comércio atacadista de artigos de cama, mesa e banho																		área >500m²				•			2	2
468930200	Comércio atacadista de fios e fibras beneficiados																										
464190300	Comércio atacadista de artigos de armarinho																										
464270100	Comércio atacadista de artigos do vestuário e acessórios, exceto profissionais e de segurança																Artigos de vestuário e acessórios										
464270200	Comércio atacadista de roupas e acessórios para uso profissional e de segurança do trabalho																	área <=500m²			•						
464350100	Comércio atacadista de calçados																	área <=150m²			•						
464941000	Comércio atacadista de joias, relógios e bijuterias, inclusive pedras preciosas e semipreciosas lapidadas																área <=150m²			•					2	2	
464350200	Comércio atacadista de bolsas, malas e artigos de viagem																										
464430100	Comércio atacadista de medicamentos e drogas de uso humano			•													Medicamentos e drogas de uso humano				•				2,6,7	2,7,8	
464600100	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria																Artigos de saúde e beleza	área <=500m²			•						
464600200	Comércio atacadista de produtos de higiene pessoal																		área >500m²				•			2	2
464940100	Comércio atacadista de equipamentos elétricos de uso pessoal e doméstico																Utensílios, móveis e equipamentos domésticos				•						
464940200	Comércio atacadista de aparelhos eletrônicos de uso pessoal e doméstico																	área <=500m²									
464940400	Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria																										
464940500	Comércio atacadista de artigos de tapeçaria; persianas e cortinas																										
464940600	Comércio atacadista de lustres, luminárias e abajures																										
464949902	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente, exceto armas e munições																	área >500m²				•			2	2	

ANEXO XIII																										
USOS NÃO RESIDENCIAIS: CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES, REPERCUSSÕES NEGATIVAS E MEDIDAS MITIGADORAS																										
CÓDIGO DA ATIVIDADE	DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	LICENCIAMENTO URBANÍSTICO EIV	ALTO RISCO AMBIENTAL	ALTO RISCO DE SEGURANÇA	ADMITIDA EM RESIDÊNCIA CONFORME ART. 177	ZEIS		ADE BELVEDERE BELVEDERE III				ADE PAMPULHA				ADE CIDADE JARDIM		ADE SANTA TEREZA		CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES - REGRA GERAL				REPERCUSSÕES NEGATIVAS	MEDIDAS MITIGADORAS	
						ADMITIDA EM ZEIS	ADMITIDA EM PEB I	ADMITIDA EM PEB II	ADMITIDA EM PEP I	ADMITIDA EM PEP II	ADMITIDA EM PEP III	ADMITIDA EM PEP III-A	ADMITIDA EM PECJ I	ADMITIDA EM PECJ II	ADMITIDA EM PESAT I	ADMITIDA EM PESAT II	AGROPAMENTO DE ATIVIDADES	GRUPO I	GRUPO II	GRUPO III	GRUPO IV					
							01	02	03	04	05	06	07	08	09	10										
Tipologia: Comércio atacadista de materiais de construção																										
467110000	Comércio atacadista de madeira e produtos derivados		•	•															Madeira e produtos derivados			•		2,4,5,7,9	2,4,6,8,10	
467290000	Comércio atacadista de ferragens e ferramentas																		Material elétrico, vidros e ferragem			•		2	2	
467370000	Comércio atacadista de material elétrico																									
467960300	Comércio atacadista de vidros, espelhos, vitrais e molduras																		Cimento, mármore e granitos			•		2	2	
467450000	Comércio atacadista de cimento																									
467960200	Comércio atacadista de mármore e granitos																		Tintas, vernizes e similares			•		2,4,7	2,4,8	
467960100	Comércio atacadista de tintas, vernizes e similares		•	•																						
467960400	Comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente		•																Materiais de construção em geral			•		2,5,7,9	2,5,6,8,10	
467969900	Comércio atacadista de materiais de construção em geral		•																							
Tipologia: Comércio atacadista de produtos químicos e perigosos																										
352040200	Distribuição de combustíveis gasosos por redes urbanas			•															Distribuição de combustíveis gasosos por redes urbanas			•		2,4	2,4	
468180500	Comércio atacadista de lubrificantes		•	•															Comércio atacadista de lubrificantes, solventes, combustíveis, resinas e elastômeros			•		2,4,5,6	2,4,6,7	
468420100	Comércio atacadista de resinas e elastômeros		•	•																						
468420200	Comércio atacadista de solventes		•	•																						
468180100	Comércio atacadista de álcool carburante, biodiesel, gasolina e demais derivados de petróleo, exceto lubrificantes, não realizado por transportador retalhista (T.R.R.)		•	•																						
468180200	Comércio atacadista de combustíveis realizado por transportador retalhista (T.R.R.)		•	•																						
468180300	Comércio atacadista de combustíveis de origem vegetal, exceto álcool carburante		•	•																						
468180400	Comércio atacadista de combustíveis de origem mineral em bruto		•	•															Gás liquefeito de petróleo (GLP)			•		2,4,5,6	2,4,6,7	
468260000	Comércio atacadista de gás liquefeito de petróleo (GLP)		•	•																						
468429900	Comércio atacadista de outros produtos químicos e petroquímicos não especificados anteriormente		•	•																						
Tipologia: Comércio atacadista de produtos agroveterinários																										
462310101	Comércio atacadista de animais vivos		•																Animais vivos			•		2,6,7	2,7,8	
462310102	Comércio atacadista de sêmen animal																		Sêmen de animais		•			7,9	8,10	
462310200	Comércio atacadista de couros, lãs, peles e outros subprodutos não comestíveis de origem animal		•																Produtos não comestíveis de origem animal			•		2	2	
462310300	Comércio atacadista de algodão																		Matérias primas agrícolas			•		2	2	
462310400	Comércio atacadista de fumo em folha não beneficiado																									
462310700	Comércio atacadista de sisal																									
462310800	Comércio atacadista de produtos agrícolas in natura com atividade de fracionamento e acondicionamento associada																									
462319900	Comércio atacadista de matérias-primas agrícolas não especificadas anteriormente																									
464430200	Comércio atacadista de medicamentos e drogas de uso veterinário		•																Medicamentos de uso veterinário		•			2,6,7	2,7,8	

ANEXO XIII

USOS NÃO RESIDENCIAIS: CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES, REPERCUSSÕES NEGATIVAS E MEDIDAS MITIGADORAS

CÓDIGO DA ATIVIDADE	DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	LICENCIAMENTO URBANÍSTICO EIV	ALTO RISCO AMBIENTAL	ALTO RISCO DE SEGURANÇA	ADMITIDA EM RESIDÊNCIA CONFORME ART. 177	ZEIS		ADEs BELVEDERE BELVEDERE III				ADE PAMPULHA				ADE CIDADE JARDIM		ADE SANTA TEREZA		CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES - REGRA GERAL				REPERCUSSÕES NEGATIVAS	MEDIDAS MITIGADORAS					
						ADMITIDA EM ZEIS	ADMITIDA EM PEB I	ADMITIDA EM PEB II	ADMITIDA EM PEP I	ADMITIDA EM PEP II	ADMITIDA EM PEP III	ADMITIDA EM PEP III-A	ADMITIDA EM PECJ I	ADMITIDA EM PECJ II	ADMITIDA EM PESAT I	ADMITIDA EM PESAT II	AGROPAMENTO DE ATIVIDADES	GRUPO I	GRUPO II	GRUPO III	GRUPO IV									
																						01	02			03	04	05	06	07
859960300	Treinamento em informática				•	•	•								•	•		•	•	Cursos diversos e centro de treinamento	•									
859960400	Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial				•	•	•								•	•		•	•											
859969900	Outras atividades de ensino não especificadas anteriormente				•	•	•								•	•		•	•											
859960101	Centro de formação de condutores sem pista de treinamento				•	•	•																							
859960200	Cursos de pilotagem				•	•	•																							
859960102	Centro de formação de condutores com pista de treinamento																			•										
862240000	Serviços de remoção de pacientes, exceto os serviços móveis de atendimento a urgências																											7	8	
864021300	Serviços de litotripsia																													
864021400	Serviços de bancos de células e tecidos humanos																													
865000700	Atividades de terapia de nutrição enteral e parenteral																													
865009900	Atividades de profissionais da área de saúde não especificadas anteriormente																													
866070000	Atividades de apoio à gestão de saúde				•	•	•								•	•														
869090101	Atividades de práticas integrativas e complementares em saúde humana, exceto massagens terapêuticas				•	•	•								•	•														
864029900	Atividades de serviços de complementação diagnóstica e terapêutica não especificadas anteriormente														•	•												7	8	
869090300	Atividades de acupuntura				•	•	•								•	•		•	•											
869090400	Atividades de podologia				•	•	•																							
869099900	Outras atividades de atenção à saúde humana não especificadas anteriormente																													
865000100	Atividades de enfermagem																													
865000400	Atividades de fisioterapia				•	•	•								•	•		•	•											
869090103	Serviço de massagens terapêuticas				•	•	•								•	•		•	•											
865000200	Atividades de profissionais da nutrição				•	•	•								•	•		•	•											
865000300	Atividades de psicologia e psicanálise				•	•	•								•	•		•	•											
865000500	Atividades de terapia ocupacional				•	•	•								•	•		•	•											
865000600	Atividades de fonoaudiologia				•	•	•								•	•		•	•											
871230000	Atividades de fornecimento de infraestrutura de apoio e assistência a paciente no domicílio				•	•	•								•	•		•	•											
863050400	Atividade odontológica				•	•	•								•	•		•	•									7	8	
325070600	Serviços de prótese dentária				•	•	•								•	•		•	•											
Tipologia: Serviços pessoais																														
801110100	Atividades de vigilância e segurança privada				•	•	•								•	•		•	•											
803070000	Atividades de investigação particular				•	•	•								•	•		•	•											
829970600	Casas lotéricas				•	•	•								•	•		•	•											
960170105	Lavanderias, exceto self service		•		•	•	•								•	•		•	•											
960170104	Lavanderia self service		•		•	•	•								•	•		•	•									5,6,7	6,7,8	

ANEXO XIII

USOS NÃO RESIDENCIAIS: CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES, REPERCUSSÕES NEGATIVAS E MEDIDAS MITIGADORAS

CÓDIGO DA ATIVIDADE	DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	LICENCIAMENTO URBANÍSTICO EIV	ALTO RISCO AMBIENTAL	ALTO RISCO DE SEGURANÇA	ADMITIDA EM RESIDÊNCIA CONFORME ART. 177	ZEIS		ADEs BELVEDERE BELVEDERE III				ADE PAMPULHA				ADE CIDADE JARDIM		ADE SANTA TEREZA		CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES - REGRA GERAL				REPERCUSSÕES NEGATIVAS	MEDIDAS MITIGADORAS				
						ADMITIDA EM ZEIS	ADMITIDA EM PEB I	ADMITIDA EM PEB II	ADMITIDA EM PEP I	ADMITIDA EM PEP II	ADMITIDA EM PEP III	ADMITIDA EM PEP III-A	ADMITIDA EM PEC J I	ADMITIDA EM PEC J II	ADMITIDA EM PESAT I	ADMITIDA EM PESAT II	AGROPAMENTO DE ATIVIDADES	GRUPO I	GRUPO II	GRUPO III	GRUPO IV								
																						01	02			03	04	05	06
522140000	Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados																			Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados									
522310000	Estacionamento de veículos																			Estacionamento de veículos	área <=500m²					4	4		
																					área >500m²					4	4		
522900200	Serviços de reboque de veículos																			Atividades auxiliares dos transportes terrestres									
522909900	Outras atividades auxiliares dos transportes terrestres não especificadas anteriormente																												
523110200	Atividades do Operador Portuário																			Operações de terminais									
511110000	Transporte aéreo de passageiros regular																			Transporte aéreo						5	6		
511290100	Serviço de táxi aéreo e locação de aeronaves com tripulação																												
511299900	Outros serviços de transporte aéreo de passageiros não-regular																												
512000000	Transporte aéreo de carga																												
524019900	Atividades auxiliares dos transportes aéreos, exceto operação dos aeroportos e campos de aterrissagem																			Atividades auxiliares dos transportes aéreos									
521250000	Carga e descarga																			Carga e descarga de mercadoria ou bagagem						2,7,9	2,8,10		
525080500	Operador de transporte multimodal - OTM																			Operador de transporte multimodal - OTM									
791120000	Agências de viagens																			Serviços de viagens e turismo									
791210000	Operadores turísticos																												
799020000	Serviços de reservas e outros serviços de turismo não especificados anteriormente																												
Tipologia: Serviços auxiliares das atividades econômicas																													
781080000	Seleção e agenciamento de mão-de-obra																			Fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros									
782050000	Locação de mão-de-obra temporária																												
783020000	Fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros																												
822020000	Atividades de teletendimento																			Atividades de teletendimento e central de telemarketing						9	10		
829970200	Emissão de vales-alimentação, vales-transportes e similares																			Emissão de vales-alimentação, vales-transportes e similares									
821130000	Serviços combinados de escritório e apoio administrativo																			Serviço de apoio administrativo e à empresas									
821990100	Fotocópias																												
821999900	Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente																												
829979901	Serviços de avaliação e despachos em geral																												
829979902	Administração de cartão de desconto																												
829979999	Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente																												
855030100	Administração de caixas escolares																			Serviços auxiliares à educação									
855030200	Atividades de apoio à educação, exceto caixas escolares																												
829970300	Serviços de gravação de carimbos, exceto confecção																			Gravação de carimbos									
829200000	Envasamento e empacotamento sob contrato																			Envasamento e empacotamento sob contrato	área <=500m²					6,7,9	7,8,10		
																					área >500m²					6,7,9	7,8,10		

ANEXO XIII

USOS NÃO RESIDENCIAIS: CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES, REPERCUSSÕES NEGATIVAS E MEDIDAS MITIGADORAS

CÓDIGO DA ATIVIDADE	DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	LICENCIAMENTO URBANÍSTICO EIV	ALTO RISCO AMBIENTAL	ALTO RISCO DE SEGURANÇA	ADMITIDA EM RESIDÊNCIA CONFORME ART. 177	ZEIS		ADEs BELVEDERE BELVEDERE III				ADE PAMPULHA				ADE CIDADE JARDIM		ADE SANTA TEREZA		CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES - REGRA GERAL				REPERCUSSÕES NEGATIVAS	MEDIDAS MITIGADORAS				
						ADMITIDA EM ZEIS	ADMITIDA EM PEB I	ADMITIDA EM PEB II	ADMITIDA EM PEP I	ADMITIDA EM PEP II	ADMITIDA EM PEP III	ADMITIDA EM PEP III-A	ADMITIDA EM PEC J I	ADMITIDA EM PEC J II	ADMITIDA EM PESAT I	ADMITIDA EM PESAT II	AGROPAMENTO DE ATIVIDADES	GRUPO I	GRUPO II	GRUPO III	GRUPO IV								
																						01	02			03	04	05	06
323020000	Fabricação de artefatos para pesca e esporte		•			• área <=125m²														Artefatos esportivos	área <=500m²		•			5,7,9	6,8,10		
																					área >500m²			•		5,6,7,9	6,7,8,10		
324000100	Fabricação de jogos eletrônicos		•																	Brinquedos e jogos	área <=500m²		•			5,7,9	6,8,10		
324009900	Fabricação de outros brinquedos e jogos recreativos não especificados anteriormente		•		•																área >500m²			•		2,5,7,9	2,6,8,10		
Tipologia: Indústria editorial e gráfica																													
181130100	Impressão de jornais		•															•											
																					área <=100m²								
181130200	Impressão de livros, revistas e outras publicações periódicas		•															•											
																					área <=100m²			•					
181210000	Impressão de material de segurança		•															•											
																					área <=100m²								
181300100	Impressão de material para uso publicitário		•															•											
																					área <=100m²								
181309900	Impressão de material para outros usos		•															•											
																					área <=100m²								
182110000	Serviços de pré-impressão		•															•											
																					área <=100m²								
182290100	Serviços de encadernação e plastificação		•															•											
																					área <=100m²								
182299900	Serviços de acabamentos gráficos, exceto encadernação e plastificação		•															•											
																					área <=100m²								
582120000	Edição integrada à impressão de livros		•															•											
																					área <=100m²								
582210100	Edição integrada à impressão de jornais diários		•															•											
																					área <=100m²			•					
582210200	Edição integrada à impressão de jornais não diários		•															•											
																					área <=100m²								
582390000	Edição integrada à impressão de revistas		•															•											
																					área <=100m²								
582980000	Edição integrada à impressão de cadastros, listas e de outros produtos gráficos		•															•											
																					área <=100m²								
Tipologia: Indústria de artefatos e equipamentos técnico profissionais																													
322050000	Fabricação de instrumentos musicais, peças e acessórios		•			• área <=125m²															Instrumentos musicais	área <=500m²		•			5,7,9	6,8,10	
																					área >500m²			•		2,5,7,9	2,6,8,10		
209910100	Fabricação de chapas, filmes, papéis e outros materiais e produtos químicos para fotografia		•																		Artigos fotográficos	área <=500m²		•			6,7,9	7,8,10	
																					área >500m²				•	5,6,7,9	6,7,8,10		
267010200	Fabricação de aparelhos fotográficos e cinematográficos, peças e acessórios		•																										
																					Material plástico	área <=500m²		•			7,9	8,10	
																					área >500m²				•	2,7,9	2,8,10		
222930200	Fabricação de artefatos de material plástico para usos industriais		•																										
																					Marmoraria e trabalhos com pedras	área <=500m²		•			5,6,7,9	5,6,7,8,10	
																					área >500m²				•	2,5,6,7,9	2,5,6,7,8,10		
239150300	Aparelhamento de placas e execução de trabalhos em mármore, granito, ardósia e outras pedras		•																										
253220100	Produção de artefatos estampados de metal		•			• área <=125m²																							
253900100	Serviços de usinagem, tornearia e solda		•																										
																					Usinagem, revestimento e tratamento de metais	área <=500m²		•			5,6,7,9	6,7,8,10	
253900200	Serviços de revestimento e tratamento de metais		•			• área <=125m²																							
																					área >500m²				•	2,5,6,7,9	2,6,7,8,10		

ANEXO XIII

USOS NÃO RESIDENCIAIS: CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES, REPERCUSSÕES NEGATIVAS E MEDIDAS MITIGADORAS

CÓDIGO DA ATIVIDADE	DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	LICENCIAMENTO URBANÍSTICO EIV	ALTO RISCO AMBIENTAL	ALTO RISCO DE SEGURANÇA	ADMITIDA EM RESIDÊNCIA CONFORME ART. 177	ZEIS		ADE BELVEDERE BELVEDERE III				ADE PAMPULHA				ADE CIDADE JARDIM		ADE SANTA TEREZA		CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES - REGRA GERAL				REPERCUSSÕES NEGATIVAS	MEDIDAS MITIGADORAS		
						ADMITIDA EM ZEIS	ADMITIDA EM PEB I	ADMITIDA EM PEB II	ADMITIDA EM PEP I	ADMITIDA EM PEP II	ADMITIDA EM PEP III	ADMITIDA EM PEP III-A	ADMITIDA EM PEC J I	ADMITIDA EM PEC J II	ADMITIDA EM PESAT I	ADMITIDA EM PESAT II	GRUPO I	GRUPO II	GRUPO III	GRUPO IV							
																					01	02	03			04	05
851390000	Ensino fundamental			•		•		•	•	•	•							•	•	Escola de ensino fundamental e médio	3,4	3,4					
852010000	Ensino médio			•		•		•	•	•								•	•								
851390000	Ensino supletivo fundamental			•		•		•	•	•								•	•								
852010000	Ensino supletivo médio			•		•		•	•	•								•	•								
853170000	Educação Superior - Graduação			•																Escola superior e centro de formação profissional	3,4,7	3,4,8					
853250000	Educação Superior - Graduação e pós-graduação			•																							
853330000	Educação Superior - Pós-graduação e extensão			•																							
854140000	Educação profissional de nível técnico			•		•			•	•								•	•								
854220000	Educação profissional de nível tecnológico			•		•													•	•							
859370000	Ensino de idiomas					•	•	•		•								•	•	Escola de idiomas							
859960500	Cursos preparatórios para concursos			•		•													•	•	Cursos preparatórios	4	4				
Tipologia: Serviços públicos																											
351150100	Geração de energia elétrica																		•	•	Empresas de serviço público						
351150200	Atividades de coordenação e controle da operação da geração e transmissão de energia elétrica																		•	•							
351230000	Transmissão de energia elétrica																		•	•							
351310000	Comércio atacadista de energia elétrica																		•	•							
351400000	Distribuição de energia elétrica																		•	•							
370110001	Gestão de redes de esgoto																		•	•							
611080100	Serviços de telefonia fixa comutada - STFC																		•	•							
611080200	Serviços de redes de transportes de telecomunicações - SRTT																		•	•							
611080300	Serviços de comunicação multimídia - SMC																		•	•							
611089900	Serviços de telecomunicações por fio não especificados anteriormente																		•	•							
612050100	Telefonia móvel celular																		•	•							
612050200	Serviço móvel especializado - SME																		•	•							
613020000	Telecomunicações por satélite																		•	•							
619069900	Outras atividades de telecomunicações não especificadas anteriormente																		•	•							
360060100	Captação, tratamento e distribuição de água		•																		Estação de tratamento de água e esgoto	5,6,7	6,7,8				
370110002	Estação de tratamento de esgoto - ETE		•																								
381140003	Unidade de recebimento de pequenos volumes de resíduos - URPV			•																	URPV	área <=1000m²	•		2,4,5,6,7,9	2,4,6,7,8,10	
																						URPV	área >1000m²	•		2,4,5,6,7,9	2,4,6,7,8,10
531050100	Atividades do Correio Nacional (coleta, distribuição, expedição e entrega de correspondências e volumes)								•		•								•	•	Agência de correio e telégrafo	área <=1000m²	•				
531050200	Atividades de franqueadas do Correio Nacional							•		•	•	•	•					•	•								
691250000	Cartórios					•	•	•											•	•	Cartórios	área <=50m²	•				

ANEXO XIII

USOS NÃO RESIDENCIAIS: CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES, REPERCUSSÕES NEGATIVAS E MEDIDAS MITIGADORAS

CÓDIGO DA ATIVIDADE	DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	LICENCIAMENTO URBANÍSTICO EIV	ALTO RISCO AMBIENTAL	ALTO RISCO DE SEGURANÇA	ADMITIDA EM RESIDÊNCIA CONFORME ART. 177	ZEIS		ADE BELVEDERE BELVEDERE III				ADE PAMPULHA				ADE CIDADE JARDIM		ADE SANTA TEREZA		CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES - REGRA GERAL				REPERCUSSÕES NEGATIVAS	MEDIDAS MITIGADORAS							
						ADMITIDA EM ZEIS	ADMITIDA EM PEB I	ADMITIDA EM PEB II	ADMITIDA EM PEP I	ADMITIDA EM PEP II	ADMITIDA EM PEP III	ADMITIDA EM PEP III-A	ADMITIDA EM PEC J I	ADMITIDA EM PEC J II	ADMITIDA EM PESAT I	ADMITIDA EM PESAT II	AGROPAMENTO DE ATIVIDADES	GRUPO I	GRUPO II	GRUPO III	GRUPO IV											
							01	02	03	04	05	06	07	08	09	10																
841160000	Administração pública em geral					•				•	•	•		•						Sede de órgão público	•											
841240000	Regulação das atividades de saúde, educação, serviços culturais e outros serviços sociais					•				•	•																					
841320000	Regulação das atividades econômicas					•				•	•																					
842130000	Relações exteriores					•				•	•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•	•	•	•
842210000	Defesa					•																				•	•	•	•	•	•	•
842300001	Fóruns, tribunais e secretarias de justiça					•																										
843020000	Seguridade social obrigatória					•	•	•												•	•	•	•	•	•	•						
842300002	Administração de penitenciárias e reformatórios		•	•																				•	4,7	4,8						
842300003	Administração de penitenciárias e reformatórios pelo sistema APAC		•	•																				•	4,7	4,8						
842480000	Segurança e ordem pública					•				•	•			•					•	Delegacias e Corpo de Bombeiros	área <=500m²	•	•	•	•							
842560000	Defesa civil					•				•	•								•		área >500m²											
Tipologia: Outros serviços																																
382110000	Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos		•																													
382200000	Tratamento e disposição de resíduos perigosos		•																													
522220000	Terminais rodoviários e ferroviários		•	•																												
524010100	Operação dos aeroportos e campos de aterrissagem		•	•																												
823000202	Centros de convenções	• área utilizada > 6.000m²		•						•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	1,3,4,7,9	1,3,4,8,10					
682260002	Gestão de centros de comércio popular			•																					•	4,7	4,8					
960330100	Gestão e manutenção de cemitérios		•																						•	3,6,7	3,7,8					
960330200	Serviços de cremação		•																						•	5,6,7	6,7,8					
960339901	Gestão de capela velório					•																		•								
960339902	Atividades de necrotério		•																						•	6,7	7,8					

ANEXO XIII

USOS NÃO RESIDENCIAIS: CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES, REPERCUSSÕES NEGATIVAS E MEDIDAS MITIGADORAS

CÓDIGO DA ATIVIDADE	DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	LICENCIAMENTO URBANÍSTICO EIV	ALTO RISCO AMBIENTAL	ALTO RISCO DE SEGURANÇA	ADMITIDA EM RESIDÊNCIA CONFORME ART. 177	ZEIS		ADEs BELVEDERE BELVEDERE III		ADE PAMPULHA				ADE CIDADE JARDIM		ADE SANTA TEREZA		CLASSIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES - REGRA GERAL				REPERCUSSÕES NEGATIVAS	MEDIDAS MITIGADORAS
						ADMITIDA EM ZEIS	ADMITIDA EM PEB I	ADMITIDA EM PEB II	ADMITIDA EM PEP I	ADMITIDA EM PEP II	ADMITIDA EM PEP III	ADMITIDA EM PEP III-A	ADMITIDA EM PECJ I	ADMITIDA EM PECJ II	ADMITIDA EM PESAT I	ADMITIDA EM PESAT II	AGROPAMENTO DE ATIVIDADES	GRUPO I	GRUPO II	GRUPO III	GRUPO IV		
SUBCATEGORIA: AGRICULTURA URBANA																							
Tipologia: Cultivo																							
011130200	Cultivo de milho				•	•	•	•															
011139900	Cultivo de outros cereais não especificados anteriormente				•	•	•	•															
011210100	Cultivo de algodão herbáceo				•	•	•	•															
011219900	Cultivo de outras fibras de lavoura temporária não especificadas anteriormente				•	•	•	•															
011300000	Cultivo de cana-de-açúcar				•	•	•	•															
011480000	Cultivo de fumo				•	•	•	•															
011560000	Cultivo de soja				•	•	•	•															
011640100	Cultivo de amendoim				•	•	•	•															
011640200	Cultivo de girassol				•	•	•	•															
011640300	Cultivo de mamona				•	•	•	•															
011649900	Cultivo de outras oleaginosas de lavoura temporária não especificadas anteriormente				•	•	•	•															
011990100	Cultivo de abacaxi				•	•	•	•															
011990200	Cultivo de alho				•	•	•	•															
011990300	Cultivo de batata-inglesa				•	•	•	•															
011990400	Cultivo de cebola				•	•	•	•															
011990500	Cultivo de feijão				•	•	•	•															
011990600	Cultivo de mandioca				•	•	•	•															
011990700	Cultivo de melão				•	•	•	•															
011990800	Cultivo de melancia				•	•	•	•															
011990900	Cultivo de tomate rasteiro				•	•	•	•															
011999900	Cultivo de outras plantas de lavoura temporária não especificadas anteriormente				•	•	•	•															
012110100	Horticultura, exceto morango				•	•	•	•															
122900000	Floricultura				•	•	•	•															
322199000	Cultivos e semicultivos da aquicultura em água doce não especificados anteriormente				•																6,7	7,8	

